

Avtal gällande uppsättning av markis i Brf Fältöversten

Mellan Brf Fältöversten och bostadsrättsinnehavaren till lgh _____

1 § Föreningen medger att bostadsrättshavarna på egen bekostnad monterar markis på balkongen. Markisen skall monteras på expanderstång och vara av någon av dessa kulörer och mönster:

- Randig i någon eller några av kulörerna rött, vitt och grått.

2 § Bostadsrättshavarna svarar för underhållet av markiserna enligt samma grunder som enligt stadgarna gäller för lägenhetens inre.

3 § Bostadsrättshavarna är skyldiga att efter anmodan från föreningen montera bort och i förekommande fall återmontera markiserna om detta erfordras för att föreningen ska kunna utföra underhåll eller ombyggnad av huset. Bostadsrättshavarna svarar för kostnaderna för i detta sammanhang erforderliga åtgärder. Detsamma gäller om markiserna måste monteras ned till följd av myndighetsbeslut eller annan omständighet över vilken föreningen inte råder.

4 § Bostadsrättshavarna svarar för skador på föreningens egendom till följd av monteringen av markiser eller som orsakas i samband med montering, användning, underhåll eller nedmontering av markiser liksom för person- eller sakskada på tredje man eller dennes egendom till följd av montering, användning, underhåll och nedmontering av markis.

5 § Vid överlåtelse av bostadsrätten ska bostadsrättshavarna se till att förvärvaren av bostadsrätten övertar bostadsrättshavarnas skyldigheter enligt detta avtal gentemot föreningen. Om så inte sker är bostadsrättshavarna i samband med avflyttning från fastigheten skyldiga att på egen bekostnad montera bort markiserna och återställa fasaden i det skick som anges i 4 §.

6 § Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar, varav vardera parten tagit ett exemplar var. Stockholm 20 Bostadsrättsinnehavare för BRF Fältöversten

Stockholm 20

Bostadsrättshavare

för BRF Fältöversten

Postadress

Box 6083

102 32 Stockholm

Telefon

010 177 59 00

Hemsida

www.brf-faltoversten.se

Org. nummer

769600-2307