

§1 Mötets öppnande

Mats Fincke (ordförande) hälsade alla välkomna till dagens ordinarie föreningsstämma i Brf Fältöversten.

§2 Val av stämмоordförande

Stämman **beslutade** att välja Maria Wideroth att som ordförande leda stämman.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

§3 Godkännande av dagordningen

Det noterades att dagordningen till dagens stämma förändrats genom att styrelsen, i tiden mellan kallelse och stämma, beslutat att återkalla sin proposition om ändring av planändring. Propositionen är återkallad och stämman har således ingen proposition att ta ställning till.

Dagordningen är således justerad på det sätt att punkt 17 endast avser en informationspunkt och att inget beslut kommer att fattas av stämman.

Stämman **beslutade** att godkänna den uppdaterade dagordningen som presenterats på stämman, i vilken styrelsens proposition om ändring av planändring ej längre återfanns.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

§4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Sebastian Törnqvist anmäldes att föra dagens protokoll.

§5 Val av två justerare tillika rösträknare

Stämman **beslutade** att till justerare tillika rösträknare välja Ester Schneider och Thomas Aveheim.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

§6 Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Enligt stadgarna ska kallelse till föreningsstämma ske tidigast 6 veckor innan stämman och senast 2 veckor innan stämman. Kallelse utfärdades den 8/5 – 9/5 genom anslag på föreningens hemsida, anslag i föreningens lokaler, genom utdelning i samtliga medlemmars brevlådor och genom e-post.

Stämman **beslutade** att stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

§7 Fastställande av röstlängd

Röstlängd tillika närvarolista upprättades enligt bilaga 1. Det konstaterades att medlemmar representerande 217 röster, varav 58 via fullmakt, närvarade på stämman.

Stämman **beslutade** att fastställa röstlängden.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

Det noterades att röstning skedde med mentometrar som tilldelats röstberättigade medlemmar i samband med deras ankomst till stämman. Medlem önskade få det fört till protokollet att när medlemmarna gavs tillfälle att provrösta så saknades det röster från fyra mentometrar.

Det konstaterades att under stämmans gång, vid olika tidpunkter, så lämnade 22 röstberättigade medlemmar stämman, varför röstlängden och antalet närvarande röstberättigade vid olika beslutspunkter varierat.

§8 Föredragning av styrelsens årsredovisning

Informationspunkt, inget beslut fattas av stämman.

Föreningens årsredovisning föredrogs av Mats Fincke och Susanna Bervå.

Frågor från medlemmarna besvarades och diskussioner fördes.

§9 Föredragning av revisorns berättelse

Informationspunkt, inget beslut fattas av stämman.

Revisorns berättelse föredrogs av Maria Wideroth och Thomas Aveheim.

§10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman **beslutade** att fastställa föreningens resultat- och balansräkning.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

§11 Beslut om resultatdisposition

Stämman **beslutade** genom acklamation att fastställa föreslagen resultatdisposition.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

§12 Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

- Mats Fincke
 - Stämman **beslutade att bevilja** Mats Fincke ansvarsfrihet med 185 röster för ansvarsfrihet och 23 röster mot ansvarsfrihet.
- Bertil Adler
 - Stämman **beslutade att bevilja** Bertil Adler ansvarsfrihet med 137 röster för ansvarsfrihet och 66 röster emot ansvarsfrihet.
- Ceril Carlill

Stämman **beslutade att bevilja** Ceri Carlill ansvarsfrihet med 166 röster för ansvarsfrihet och 38 röster emot ansvarsfrihet.
- Susanna Bervå
 - Stämman **beslutade att bevilja** Susanna Bervå ansvarsfrihet med 177 röster för ansvarsfrihet och 31 röster emot ansvarsfrihet.
- Göran Egelius
 - Stämman **beslutade att bevilja** Göran Egelius ansvarsfrihet med 179 röster för ansvarsfrihet och 26 röster emot ansvarsfrihet.
- Charlotte Stuart
 - Stämman **beslutade att bevilja** Charlotte Stuart ansvarsfrihet med 175 röster för ansvarsfrihet och 28 röster emot ansvarsfrihet.
- Paul Hjemdahl
 - Stämman **beslutade att bevilja** Paul Hjemdahl ansvarsfrihet med 184 röster för ansvarsfrihet och 23 röster emot ansvarsfrihet.

§13a Beslut om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer

Arvode till styrelsen

Det noterades att valberedningen föreslagit att styrelsen arvoderas med ett belopp motsvarande 9 prisbasbelopp (529 200 kronor) exklusive sociala avgifter.

Stämman **beslutade** att styrelsen ska arvoderas i enlighet med valberedningens förslag.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

Arvode till internrevisor

Det noterades att valberedningen föreslagit att internrevisor arvodas med ett belopp motsvarande 0,2 prisbasbelopp (11 760 kronor) exklusive sociala avgifter.

Stämman **beslutade** att internrevisor ska arvodas i enlighet med valberedningens förslag.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

Arvode till externrevisor

Det noterades förslag att externrevisor arvodas enligt godkänd räkning.

Stämman **beslutade** att externrevisor ska arvodas enligt godkänd räkning.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

§13b Beslut om arvoden åt valberedningen

Det noterades att valberedningen föreslagit att valberedningen arvodas med ett belopp motsvarande 0,9 prisbasbelopp (52 920 kronor) exklusive sociala avgifter.

Stämman **beslutade** att valberedningen ska arvodas i enlighet med valberedningens förslag.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

§14 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Det noterades att det förelåg ett (1) samlat förslag vad gäller styrelsens sammansättning.

Därutöver noterades det också att tre (3) nuvarande styrelseledamöter har 1 år kvar på sina respektive mandatperioder (Susanna Bervå och Charlotte Stuart och Ceri Carlill) och att de meddelat att de avser att fullfölja hela sina respektive mandatperioder. De platser som således står till stämmans förfogande är nyval/omval av fyra ledamöter. Det konstaterades således att stämman hade att välja fyra (4) personer till styrelseledamöter samt två (2) styrelsesuppleanter.

Inför beslut vid denna punkt lät valberedningen meddela att valberedningens förslag skulle ses som en helhet och meddelade att de önskade att stämman tog ställning till valberedningens förslag som helhet innan personval genomfördes.

Det konstaterades att stämman således, innan personval till styrelseledamöter, hade att ta ställning till om valberedningens förslag på fyra styrelseledamöter och två suppleanter kunde

antas av stämman och att valberedningens fyra plus två föreslagna personer således valdes till styrelseledamöter respektive suppleanter. Det noterades att om valberedningens förslag inte kunde accepteras av stämman skulle varje medlem rösta för de fyra personer såsom ledamöter och två personer såsom suppleanter respektive medlem ville att stämman skulle välja till styrelseledamöter och att de fyra plus två personer som erhöll flest röster skulle vara valda.

Nedan följer förslaget avseende **styrelseledamöter**.

Valberedningens förslag

Det noterades att valberedningen föreslagit att stämman väljer:

Mats Fincke, omval 2 år
Göran Egelius, omval 2 år,
Paul Hjemdahl, omval 2 år,
Per-Åke Jansson, nyval 1 år
till styrelseledamöter.

Det noterades att Ceri Carlill, Susanna Bervå och Charlotte Stuart har ett (1) år kvar på sin mandatperiod och att deras platser således inte stod till stämmans förfogande.

Stämman **beslutade** i enlighet med Valberedningens förslag.

Beslut fattades efter votering med 189 röster för Valberedningens förslag och 18 röster emot Valberedningens förslag.

Stämman konstaterade således att styrelsen består av följande personer

Susanna Bervå, 1 år kvar på mandattiden,
Charlotte Stuart, 1 år kvar på mandattiden,
Ceri Carlill, 1 år kvar på mandattiden,
Mats Fincke omval 2 år,
Göran Egelius, omval, 2 år,
Paul Hjemdahl, omval 2 år,
Per-Åke Jansson, nyval 1 år.

Med anledning av att stämman fattat beslut i enlighet med Valberedningens förslag återfanns inget behov av att genomföra personvalsröstning då alla styrelseledamotsplatser som stått till stämmans förfogande fyllts genom Valberedningens förslag.

Det noterades att det förelåg ett (1) förslag avseende val av **styrelsesuppleanter**.

Valberedningens förslag

Anne Laszlo, omval, 1 år
Christer Englund, omval, 1 år

Stämman **beslutade** i enlighet med Valberedningens förslag. Stämman beslutade således att välja Anne Laszlo, omval, för en mandatperiod om 1 år och Christer Englund, omval, för en mandatperiod om 1 år.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

§15 Val av revisorer och revisorssuppleant

Internrevisor

Det noterades att det förelåg ett (1) förslag avseende val av internrevisor och internrevisorssuppleant.

Valberedningens förslag

Thomas Aveheim, omval 1 år, internrevisor

Jacob Wilhelmsson, nyval, 1 år, internrevisorssuppleant

Stämman **beslutade** i enlighet med Valberedningens förslag. Stämman beslutade således att välja Thomas Aveheim till internrevisor och Jacob Wilhelmsson som internrevisorssuppleant för tiden fram till slutet på nästa ordinarie föreningsstämma.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

Externrevisor

Det noterades att det förelåg ett (1) förslag avseende val av externrevisor

Valberedningens förslag

Nyval av Revideco AB som revisionsbolag med huvudansvarig revisor Madeleine Beijer som externrevisor för tiden intill slutet på nästa ordinäre föreningsstämma.

Stämman **beslutade** i enlighet med Valberedningens förslag. Stämman beslutade således att välja Revideco AB som revisionsbolag med huvudansvarig revisor Madeleine Beijer som externrevisor för tiden intill slutet på nästa ordinäre föreningsstämma.

Beslut fattades genom acklamation varvid det konstaterades att i vart fall mer än hälften av de närvarande röstberättigade röstade för förslaget.

§16 Val av ledamöter till valberedning

Det noterades att det förelåg ett (1) förslag avseende val av ledamöter till valberedningen.

Valberedningens förslag

Det noterades att valberedningen föreslagit att stämman väljer

Lars Nordin, omval, 1 år

Carina Dedemen, omval, 1 år

Birgitta Hagström, omval, 1 år

Charlotta Nylin, omval, 1 år

Jan Schneider, omval, 1 år

såsom ledamöter av valberedningen för tiden fram till slutet på nästa ordinarie föreningsstämma (**Valberedningens förslag**).

Medlem begärde votering avseende val av ledamöter till valberedningen utan att det fanns något konkurrerande förslag att ta ställning till.

Stämman **beslutade** i enlighet med Valberedningens förslag. Stämman beslutade således att välja Carina Dedemen, Lars Nordin, Charlotta Nylin, Jan Schneider och Birgitta Hagström till ledamöter av valberedningen för tiden intill slutet på nästa ordinarie föreningsstämma.

Beslut fattades efter votering med 183 röster för Valberedningens förslag och 13 röster emot Valberedningens förslag.

§17 Information och förslag från styrelsen

Det noterades att styrelsen beslutat att återkalla sin proposition om ändrad planändring. Styrelsen informerade stämman om att styrelsen vid ett senare tillfälle, och med mer underlag, kan komma att hänskjuta fråga om ändring av detaljplan till stämman. Med anledning av att propositionen återkallats av styrelsen fattade stämman inget beslut.

Styrelsen genom Göran Egelius lämnade information om att de utreder olika alternativ för att kunna finansiera föreningens kommande underhållsbehov.

Frågor ställdes och besvarades.

Inget beslut fattades av stämman.

§18 Inkomna motioner och övriga anmälda ärenden

Motion nr 1 – Underhåll av fasader

Det noterades att motionen och styrelsens svar och inställning till motionen framgått av kallelsen som tillställts samtliga medlemmar.

Stämman **beslutade** att bifalla motionen med 122 röster för bifall, 14 röster för avslag och 25 nedlagda röster.

Motion nr 2 – Anläggande av puttinggreen

Det noterades att motionen och styrelsens svar och inställning till motionen framgått av kallelsen som tillställts samtliga medlemmar.

Stämman **beslutade** att avslå motionen med 24 röster för bifall, 118 röster för avslag och 20 nedlagda röster.

Motion nr 3 – Byggande av cykelställ med tak

Det noterades att motionen och styrelsens svar och inställning till motionen framgått av kallelsen som tillställts samtliga medlemmar. Stämman **beslutade** att avslå motionen med 31 röster för bifall, 115 röster för avslag och 15 nedlagda röster.

Motion nr 4 – Beträffande vår trevnad och säkerhet

Det noterades att motionen och styrelsens svar och inställning till motionen framgått av kallelsen som tillställts samtliga medlemmar.

Stämman **beslutade** att bifalla motionen med 96 röster för bifall, 43 röster för avslag och 17 nedlagda röster.

Motion nr 5 – Stadgeändring för att åstadkomma en jämnare styrelserepresentation mellan föreningens huskroppar

Det noterades att motionen och styrelsens svar och inställning till motionen framgått av kallelsen som tillställts samtliga medlemmar.

Stämman **beslutade** att avslå motionen med 34 röster för bifall, 106 röster för avslag och 21 nedlagda röster.

Motion nr 6 – Öppning av gavelgången vid Valhallavägen 152 D

Det noterades att motionen och styrelsens svar och inställning till motionen framgått av kallelsen som tillställts samtliga medlemmar.

Stämman **beslutade** att avslå motionen med 44 röster för bifall, 70 röster för avslag och 43 nedlagda röster.

§19

Avslutande

Då inget annat förekom på stämman tackade Maria Wideroth de närvarande för visat intresse och avslutade stämman.

Ordförande:

Vid protokollet:

.....
Maria Wideroth

.....
Sebastian Törnqvist

Justeras:

Justeras:

.....
Ester Schneider

.....
Thomas Aveheim

Följande handlingar har undertecknats den 4 juni 2025



Protokoll ord fstämma_Brf
Fältöversten_250526.pdf

(199451 byte)
SHA-512: 4d643fb053cdd32cbcc42d8af20c9de98e90f
fef04c44932a9ad8aeb8a8446ee83b237d6451cc3527a0
f01fab3c3b0f2a893253c26e30b0cef8f1077b40c2631

Underskrifter

2025-06-04 20:27:05 (CET)



Maria Charlotta Christina Wideroth

maria.wideroth@landahl.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-04 09:09:39 (CET)



Sebastian Törnqvist

sebastian.tornqvist@landahl.se
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-04 11:54:59 (CET)



Thomas Aveheim

t.aveheim@hotmail.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2025-06-04 09:08:28 (CET)



Ester Schneider

ester.s.schneider@gmail.com
Undertecknat med e-legitimation (BankID)



Undertecknandet intygas av Assently



Protokoll ord fstämma Brf Fältöversten 250526

Verifiera äktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
60a52d0c9e54e8bebb6bba0946ba330c9434e66f4141dbba231787140aaedb0ce9ccea9ad4c1e009d20b2037a71c5580430d0b3f372184ac8460b3f897c1df71



Om detta kvitto

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS, Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014. En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskriven underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr. 556828-8442, Sverige.