



# Fältposten

Brf Fältöverstens  
informationsblad

Nr 3 • maj 2015

# EXTRA

**GLÖM INTE  
FÖRENINGSSTÄMMAN  
DEN 4 JUNI!**

  
fältöversten



# Lokalerna på Valhallavägen 152 b-d.

SOM TIDIGARE MEDDELATS har styrelsen sagt upp lokalerna på Valhallavägen 152 b-d för avflytt. En grupp som kallar sig "Föräldragruppen" har opponerat sig mot styrelsens beslut i denna fråga och gjort en namninsamling bland föreningens medlemmar, i syfte att få en extra föreningsstämma till stånd, där man vill få styrelsens beslut omprövat. Enligt föreningens stadgar krävs det att 10 procent av föreningens medlemmar skriver under en sådan begäran, för att extra stämma skall utlysas, vilket i detta fall har uppnåtts.

Att kalla till en extra föreningsstämma är en ganska stor och kostsam apparat i en så stor förening som Fältöversten och dessutom närmast omöjlig att hinna genomföra innan ordinarie stämma den 4:e juni.

Styrelsen har därför, i samråd med föreningens jurist, beslutat att lägga in frågan som ordinarie punkt på årsstämman den 4:e juni. Vi har med anledning av det, också skickat ut förslag till ny dagordning där frågan kommer upp under egen rubrik och där "gruppens" tidigare utskickade material finns med som underlag. Styrelsens uppfattning i frågan har inte på något sätt ändrats, utan vi vidhåller att huvudskälet till att om-bilda dessa lokaler till bostadsrätter är, att med nuvarande hyresnivå, är det ingen bra affär för föreningen, att långsiktigt behålla dessa omoderna lokaler. Vi hänvisar till det material som skickats ut med ordinarie kallelse.

Nytt i sammanhanget är dock att vi från stadens jurister fått ett brev där de önskar få uppskov med avflyttningen till 30 september 2017 då nya lokaler skall vara färdigbyggda på Östermalm. Styrelsen har inte tagit ställning till deras begäran än utan har bestämt sig för att avvakta tills det att ordinarie stämma har hållits.

Om/när staden flyttar ut är det styrelsens bedömning att det kommer bli svårt att hitta nya hyresgäster, med mindre än att lokalerna renoveras. En sådan renovering kan bli ganska kostsam för föreningen.

Med andra ord finns det ganska många frågetecken kring denna fråga, vilket gör att det är extra viktigt att så många som möjligt kommer till stämman och gör sin röst hörd.

Om Du inte har möjlighet att själv närvara, ge din röst via fullmakt till någon av oss i styrelsen eller någon inom föreningen som har samma uppfattning som du själv i frågan.

Hälsningar  
Styrelsen



# Fullmakt

På föreningsstämma har varje medlem en röst. Innehar flera medlemmar bostadsrätt gemensamt, har de dock tillsammans endast en röst. Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser mot föreningen.

Fysisk person får utöva sin rösträtt genom ombud. Endast medlemmens make, sambo, annan närstående eller annan medlem får vara ombud. Ombud får bara företräda en medlem.

Ombud skall förete skriftlig dagtecknad fullmakt. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.

Medlem får på föreningsstämma medföra högst ett biträde. Endast medlemmens make, sambo, annan närstående eller annan medlem får vara biträde. Med närstående avses här föräldrar, syskon och barn.



Datum \_\_\_\_\_

Fullmakt för \_\_\_\_\_

Att företräda \_\_\_\_\_

Lägenhet nr \_\_\_\_\_

Namnteckning \_\_\_\_\_

