



Fältposten

Brf Fältöverstens
informationsblad

Nr 3 • juni 2016

*Trevlig sommar
önskar Styrelsen*

Årsstämma 2016

Torsdagen den 9 juni höll Brf Fältöversten årsstämma i Östra Reals aula. Här följer ett sammandrag i punktform av de beslut som då togs.

- ✓ Årsstämman leddes av Göran Olsson.
- ✓ Marie Sennermalm, Valhallavägen 148F och Hanna Haspe Valhallavägen 148D valdes som justerare.
- ✓ 154 röstberättigade medlemmar deltog, varav 33 via fullmakt.
- ✓ Ett mentormetersystem användes, till stor belåtenhet för alla.
- ✓ Årsredovisningen föredrogs av styrelsen och lades till handlingarna.
- ✓ Revisionsberättelsen föredrogs av föreningens auktoriserade revisor Ulf Strauss (Ernst & Young) och lades till handlingarna.
- ✓ Stämman fastställde resultat- och balansräkning.
- ✓ Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
- ✓ Styrelsearvodet fastställdes till 8 prisbasbelopp, exklusive sociala avgifter för kommande verksamhetsår.
- ✓ 10 000 kr, exklusive sociala avgifter, fastställdes som arvode till föreningens lekmannarevisor för kommande verksamhetsår.
- ✓ Beslutades att föreningens auktoriserade revisor kommer att arvoderas mot löpande räkning kommande verksamhetsår.
- ✓ 10 000 kr, exklusive sociala avgifter, fastställdes som arvode till valberedningen för kommande verksamhetsår.
- ✓ Kristofer Pasquier valdes som internrevisor på 1 år.
- ✓ Ulf Strauss (Ernst & Young) valdes som auktoriserad revisor på ett år.

FÖLJANDE PERSONER VALDES SOM STYRELSELEDAMÖTER OCH SUPPLEANT

Namn	Adress	Vald på årsstämma som	Roll efter konstituering
Bertil Adler	Valhallavägen 148E	ledamot 2 år	Ordförande/medverkar i fastighetsfrågor
Bodil Markusson	Valhallavägen 146E	ledamot 1 år kvar	Kassör/vice ordförande/ekonomifrågor
Sven Boman	Valhallavägen 148A	ledamot 2 år	Sekreterare/arkiv/hyresgästkontakter/upplåtelse av tomställda lägenheter
Charlotte Stuart	Valhallavägen 150C	ledamot 2 år	Informationsfrågor/redaktör för Fältposten och hemsidan
Irene Fällström	Valhallavägen 148C	ledamot 1 år kvar	Gårdsfrågor och yttre miljö/medverkar i informationsfrågor
Mikael af Ekenstam	Karlaplan 15A	ledamot 1 år kvar	Fastighetsfrågor, sammanhållande
Erik Dahlén	Valhallavägen 150C	ledamot 2 år	Energieffektivisering/medverkar i fastighetsfrågor
Margareta Östlind	Valhallavägen 148F	suppleant 1 år	suppleant

FÖLJANDE PERSONER VALDES SOM LEDAMÖTER I VALBEREDNINGEN

Namn	Roll	Mandattid
Peter Nordström	Ledamot, sammankallande	1 år
Roland Sjödin	ledamot	1 år
Mikael Kokkalis	ledamot	1 år
Anita Ståhlås	ledamot	1 år
Ulla Lenman	ledamot	1 år

MOTIONERNA BESLUTADES AV STÄMMAN ENLGT FÖLJANDE

Motion avlogs	2, 3, 4, 5, 6, 7	Motion 7 från Anna Falk angående "Förnyad omröstning om förlängning av hyreskontrakt för förskolan" fanns ej med i bilagan inför stämman men lades ut av styrelsen på hemsidan när misstaget upptäcktes.

✓ Förslaget från styrelsen att renovera samtliga entréer avlogs. Beslutades att ny styrelse tar fram 3 förslag till nästa stämma som beslutar i frågan.

✓ Förslaget från styrelsen avseende uteplatser/altaner för samtliga nya bostadsrättslägenheter på bottenvåningen Valhallavägen 152 delades upp i två beslut;

a) Att tillåta uteplatser/altaner för lägenheter som kommer att ligga mot söder

b) Att ej tillåta uteplatser/altaner för lägenheter som kommer att ligga mot norr

✓ Förslaget från styrelsen avseende upplåtelse av uteplatser till föreningens gavellägenheter godkändes med enkel majoritet.

✓ Stämman beslutade att godkänna tillägg till befintliga stadgar som godkändes på stämman 2015-08-24 (markerat med grön text).

✓ Texten i §3 Medlemskap "Medlemskap kan också beviljas juridisk person som erhåller bostadsrätt genom upplåtelse från föreningen" var felaktigt införd i bilagan och styrelsen drog tillbaka meningen under stämman.

✓ Stämman beslutade att godkänna förslag på ny text markerat i rött förutom i §5 Rättigheter och skyldigheter där röd text beslutades tas bort bla ordet "gas". Ny formulering dock av text i §12 Andrahandsupplåtelse enligt "För nära anhörig såsom barn, syskon och föräldrar krävs endast anmälan till styrelsen." Stämmans beslut gällande stadgeändringar (röd text) måste beslutas på ytterligare en föreningsstämma för att stadgarna ska kunna ändras □



Sekreterare
SVEN BOMAN. Sven når du på sven.boman@brf-faltoversten.se

Så var ännu en årsstämma avklarad i vår förening

Vid stämman i Östra Real den 9 juni närvarade 154 medlemmar, varav 33 via fullmakt. Det fanns som vanligt en hel del frågor och synpunkter från medlemmarna som dock till slut kunde redas ut. Revisorerna var nöjda och styrelsen fick ansvarsfrihet. Stämmaprotokollet kommer på hemsidan så småningom.

Bemanningen av styrelsen genomgick en del förändringar. Roland Sjödin och Peter Rydås hade i förväg aviserat sin avsikt att inte kandidera till omval. Thomas Smitt och suppleanten Dennis Gyllensporre uppnådde inte tillräckliga röstetal för omval.

De avgående ledamöterna kommer att avtackas vid senare tillfälle.

Nyvalda till styrelsen blev Charlotte Stuart, Erik Dahlén och Bertil Adler (tidigare ordförande 2006 – 2012, återkommer nu efter fyra års vila). Till suppleant valdes Margareta Östlind.

Det är viktigt att komma ihåg att klagomål ang störning och felanmälan mm ska göras till föreningens förvaltare AdEx. Kontaktpuppgifter finns på anslag i portarna eller på hemsidan. Jag vill avsluta med att önska alla medlemmar en trevlig sommar □



Ordförande
BERTIL ADLER. Bertil når du på bertil.adler@brf-faltoversten.se

EFTER DET KONSTITUERANDE MÖTET BEMANNAS NU STYRELSEN ENLIGT FÖLJANDE:



BERTIL ADLER

ORDFÖRANDE,
medverkar även i fastighetsfrågor.
Mail: bertil.adler@brf-faltoversten.se
Telefon: 070-982 5005



ERIK DAHLÉN

LEDAMOT
energieffektivisering, medverkar även i fastighetsfrågor.
Mail: erik.dahlen@brf-faltoversten.se
Telefon: 070-536 96 10



BODIL MARKUSSON

KASSÖR,
vice ordförande, ekonomifrågor.
Mail: bodil.markusson@brf-faltoversten.se
Telefon: 072-208 09 66



CHARLOTTE STUART

LEDAMOT
informationsfrågor, redaktör Fältposten och hemsidan.
Mail: charlotte.stuart@brf-faltoversten.se
Telefon: 070 - 329 59 25



SVEN BOMAN

SEKRETERARE,
arkiv, hyresgästkontakter, upplåtelse av tomställda hyreslägenheter.
Mail: sven.boman@brf-faltoversten.se
Telefon: 073-983 84 62



IRENE FÄLLSTRÖM

LEDAMOT
gårdsfrågor och yttre miljö, medverkar även i informationsfrågor.
Mail: irene.fallstrom@brf-faltoversten.se
Telefon: 070 - 568 80 61



MIKAEL AF EKENSTAM

LEDAMOT
Fastighetsfrågor, sammanhållande.
Mail: mikaelaf.ekenstram@brf-faltoversten.se
Telefon: 0706-29 06 46



MARGARETA ÖSTLIND

SUPPLEANT
styrelsesuppleant.



*Sommar i
Fältöversten*